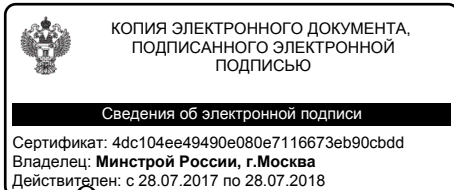
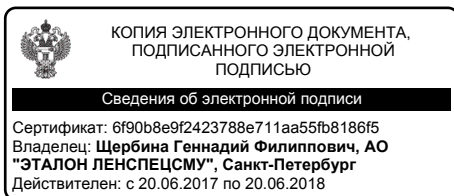


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-78-000095-01 от 13.03.2018

О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу:
г. Санкт-Петербург, улица Красуцкого , участок 20, (участок ж/д «Варшавский вокзал-Малая Митрофаньевская улица)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	197348
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Богатырский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение: Лит А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8-800-333-05-25, 8-812-380-05-25
	1.4.2	Адрес электронной почты	lenspecsmu@etalongroup.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.lenspecsmu.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Щербина
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество	Филиппович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Эталон ЛенСпецСМУ

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802084569
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1027801544308
	2.1.3	Год регистрации	1995

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Группа компаний "Эталон""
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7814116230
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: корпус 4В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Царская столица»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-12-2005
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Набережная реки Смоленки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	«Самоцветы»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-07-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажная надземная автостоянка открытого типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-24-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Набережная реки Смоленки
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Самоцветы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.12.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-09-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: надземная автостоянка корпус 6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 6Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-25.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 6В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-25.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 7Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Царская столица"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 7В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: офисное здание корпус 7Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной наземной автостоянкой открытого типа: автостоянка корпус 7А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-26.3-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Блок-модульная котельная
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Одоевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Объект начального и среднего образования на 825 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Русановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Ласточкино гнездо
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-12-37-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заставская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Московские ворота
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-11-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом корпус 8Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: 3 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская стлица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: офисное здание корпус 8В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кременчугская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-20.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными помещениями, бизнес-центром и многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: автостоянка корпус 8А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-20.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом (корпус 9Б)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 2 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-19-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с многоэтажной надземной автостоянкой открытого типа: многоквартирный дом (корпус 9А)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Военная	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 1 Строение: 1	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Царская столица	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-18-19.1-2016	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Центр обслуживание населения
		4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации		

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Богатырский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 3 Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-15-63-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, подземной и встроенно-пристроенной автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-09-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Дошкольное образовательное учреждение на 195 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Уральская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Самоцветы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-02-12-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные

свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-003-78-0112-78-270417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение проектировщиков»

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0152.06-2010-7802084569-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение изыскателей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838290011
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0030.04-2011-7802084569-И-030
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	629163,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	27193408,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	29591322,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Красуцкого
	9.2.10	Дом	20
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	улица Красуцкого, участок 20, (участок ж/д «Варшавский вокзал-Малая Митрофаньевская улица»)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	31 526,1
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмическая интенсивность менее 6 баллов в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7826145073
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ЭталонПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7814616095
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0143-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0019-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центр строительного аудита и сопровождения
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	квартал "Галактика" (возможно указание коммерческого обозначения без кавычек).

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-001-0109,1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	12.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	СГСНиЭ

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли -продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7802084569
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:32:0750102:3527
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	11074

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд-выезд на территорию осуществляется с внутриквартальных проездов, расположенных в северо-восточном, юго-западном и южном направлении. Система пешеходных тротуаров и
---	--------	---	---

			дорожек обеспечивает безопасное и удобное движение пешеходов
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Предусмотрено устройство зон для игр детей, отдыха взрослого населения
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Предусмотрены хозяйственные площадки с установкой контейнеров
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Территория вокруг дома озеленяется путем устройства газонов, посадки кустарников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)		Наружное освещение предусмотрено проектом

13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Теплосеть Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7810770007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.07.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	118/81070201/5-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-508/16-6-3-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-508/16-6-6-3-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	001/2505
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7802184161
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЭлектронТелеком

1	Жилое помещение	2	Секция	53,9	2				
10	Жилое помещение	2	Секция	34,2	1				
100	Жилое помещение	11	Секция	53,6	2				
101	Жилое помещение	11	Секция	34	1				
102	Жилое помещение	11	Секция	68,1	2				
103	Жилое помещение	11	Секция	34,5	1				

104	Жилое помещение	11	Секция	34,5	1				
105	Жилое помещение	11	Секция	28,9	1				
106	Жилое помещение	11	Секция	34,7	1				
107	Жилое помещение	11	Секция	39,1	1				
108	Жилое помещение	11	Секция	92,2	3				
109	Жилое помещение	11	Секция	33,9	1				

11	Жилое помещение	2	Секция	33,9	1				
110	Жилое помещение	11	Секция	33,6	1				
111	Жилое помещение	12	Секция	53,6	2				
112	Жилое помещение	12	Секция	34	1				
113	Жилое помещение	12	Секция	68,1	2				
114	Жилое помещение	12	Секция	34,5	1				

115	Жилое помещение	12	Секция	34,5	1				
116	Жилое помещение	12	Секция	28,9	1				
117	Жилое помещение	12	Секция	34,7	1				
118	Жилое помещение	12	Секция	39,1	1				
119	Жилое помещение	12	Секция	92,2	3				
12	Жилое помещение	3	Секция	53,4	2				

120	Жилое помещение	12	Секция	33,9	1				
121	Жилое помещение	12	Секция	33,6	1				
122	Жилое помещение	13	Секция	53,6	2				
123	Жилое помещение	13	Секция	34	1				
124	Жилое помещение	13	Секция	68,1	2				
125	Жилое помещение	13	Секция	34,5	1				

126	Жилое помещение	13	Секция	34,5	1				
127	Жилое помещение	13	Секция	28,9	1				
128	Жилое помещение	13	Секция	34,7	1				
129	Жилое помещение	13	Секция	39,1	1				
13	Жилое помещение	3	Секция	33,8	1				
130	Жилое помещение	13	Секция	92,2	3				

131	Жилое помещение	13	Секция	33,9	1				
132	Жилое помещение	13	Секция	33,6	1				
133	Жилое помещение	14	Секция	45	1				
134	Жилое помещение	14	Секция	28,8	1				
135	Жилое помещение	14	Секция	65,9	2				
136	Жилое помещение	14	Секция	34,5	1				

137	Жилое помещение	14	Секция	34,5	1				
138	Жилое помещение	14	Секция	28,9	1				
139	Жилое помещение	14	Секция	34,7	1				
14	Жилое помещение	3	Секция	67,9	2				
140	Жилое помещение	14	Секция	39,1	1				
141	Жилое помещение	14	Секция	86,2	3				

142	Жилое помещение	14	Секция	28,8	1				
143	Жилое помещение	14	Секция	28,3	1				
144	Жилое помещение	2	Секция	55,9	2				
145	Жилое помещение	2	Секция	93,3	3				
146	Жилое помещение	2	Секция	53,6	2				
147	Жилое помещение	2	Секция	53,3	1				

148	Жилое помещение	2	Секция	53,5	2				
149	Жилое помещение	2	Секция	93,3	3				
15	Жилое помещение	3	Секция	34,3	1				
150	Жилое помещение	2	Секция	49,5	1				
151	Жилое помещение	3	Секция	55,5	2				
152	Жилое помещение	3	Секция	92,4	3				

153	Жилое помещение	3	Секция	53,1	2				
154	Жилое помещение	3	Секция	28,5	1				
155	Жилое помещение	3	Секция	52,8	2				
156	Жилое помещение	3	Секция	92,4	3				
157	Жилое помещение	3	Секция	49	1				
158	Жилое помещение	4	Секция	55,7	2				

159	Жилое помещение	4	Секция	92,7	3				
16	Жилое помещение	3	Секция	34,3	1				
160	Жилое помещение	4	Секция	53,3	2				
161	Жилое помещение	4	Секция	28,7	1				
162	Жилое помещение	4	Секция	53	2				
163	Жилое помещение	4	Секция	92,6	3				

164	Жилое помещение	4	Секция	49,2	1				
165	Жилое помещение	5	Секция	55,5	2				
166	Жилое помещение	5	Секция	92,4	3				
167	Жилое помещение	5	Секция	53,1	2				
168	Жилое помещение	5	Секция	28,5	1				
169	Жилое помещение	5	Секция	52,8	2				

17	Жилое помещение	3	Секция	28,7	1				
170	Жилое помещение	5	Секция	92,4	3				
171	Жилое помещение	5	Секция	49	1				
172	Жилое помещение	6	Секция	55,7	2				
173	Жилое помещение	6	Секция	92,7	3				
174	Жилое помещение	6	Секция	53,3	2				

175	Жилое помещение	6	Секция	28,7	1				
176	Жилое помещение	6	Секция	53	2				
177	Жилое помещение	6	Секция	92,6	3				
178	Жилое помещение	6	Секция	49,2	1				
179	Жилое помещение	7	Секция	55,5	2				
18	Жилое помещение	3	Секция	34,5	1				

180	Жилое помещение	7	Секция	92,4	3				
181	Жилое помещение	7	Секция	53,1	2				
182	Жилое помещение	7	Секция	28,5	1				
183	Жилое помещение	7	Секция	52,8	2				
184	Жилое помещение	7	Секция	92,4	3				
185	Жилое помещение	7	Секция	49	1				

186	Жилое помещение	8	Секция	55,5	2				
187	Жилое помещение	8	Секция	92,4	3				
188	Жилое помещение	8	Секция	53,1	2				
189	Жилое помещение	8	Секция	28,5	1				
19	Жилое помещение	3	Секция	38,9	1				
190	Жилое помещение	8	Секция	52,8	2				

191	Жилое помещение	8	Секция	92,4	3				
192	Жилое помещение	8	Секция	49	1				
193	Жилое помещение	9	Секция	55,7	2				
194	Жилое помещение	9	Секция	92,7	3				
195	Жилое помещение	9	Секция	53,3	2				
196	Жилое помещение	9	Секция	28,7	1				

197	Жилое помещение	9	Секция	53	2				
198	Жилое помещение	9	Секция	92,6	3				
199	Жилое помещение	9	Секция	49,2	1				
2	Жилое помещение	2	Секция	34,2	1				
20	Жилое помещение	3	Секция	91,9	3				
200	Жилое помещение	10	Секция	55,7	2				

201	Жилое помещение	10	Секция	92,7	3				
202	Жилое помещение	10	Секция	53,3	2				
203	Жилое помещение	10	Секция	28,7	1				
204	Жилое помещение	10	Секция	53	2				
205	Жилое помещение	10	Секция	92,6	3				
206	Жилое помещение	10	Секция	49,2	1				

207	Жилое помещение	11	Секция	55,7	2				
208	Жилое помещение	11	Секция	92,7	3				
209	Жилое помещение	11	Секция	53,3	2				
21	Жилое помещение	3	Секция	33,7	1				
210	Жилое помещение	11	Секция	28,7	1				
211	Жилое помещение	11	Секция	53	2				

212	Жилое помещение	11	Секция	92,6	3				
213	Жилое помещение	11	Секция	49,2	1				
214	Жилое помещение	12	Секция	55,7	2				
215	Жилое помещение	12	Секция	92,7	3				
216	Жилое помещение	12	Секция	53,3	2				
217	Жилое помещение	12	Секция	28,7	1				

218	Жилое помещение	12	Секция	53	2				
219	Жилое помещение	12	Секция	92,6	3				
22	Жилое помещение	3	Секция	33,4	1				
220	Жилое помещение	12	Секция	49,2	1				
221	Жилое помещение	13	Секция	55,7	2				
222	Жилое помещение	13	Секция	92,7	3				

223	Жилое помещение	13	Секция	53,3	2				
224	Жилое помещение	13	Секция	28,7	1				
225	Жилое помещение	13	Секция	53	2				
226	Жилое помещение	13	Секция	92,6	3				
227	Жилое помещение	13	Секция	49,2	1				
228	Жилое помещение	14	Секция	46,7	1				

229	Жилое помещение	14	Секция	84,5	3				
23	Жилое помещение	4	Секция	53,6	2				
230	Жилое помещение	14	Секция	53,3	2				
231	Жилое помещение	14	Секция	28,7	1				
232	Жилое помещение	14	Секция	53	2				
233	Жилое помещение	14	Секция	84,9	2				

234	Жилое помещение	14	Секция	40,1	1				
235	Жилое помещение	2	Секция	33,9	1				
236	Жилое помещение	2	Секция	34,2	1				
237	Жилое помещение	2	Секция	92,8	3				
238	Жилое помещение	2	Секция	39,4	1				
239	Жилое помещение	2	Секция	35	1				

24	Жилое помещение	4	Секция	34	1				
240	Жилое помещение	2	Секция	29,2	1				
241	Жилое помещение	2	Секция	34,8	1				
242	Жилое помещение	2	Секция	34,8	1				
243	Жилое помещение	2	Секция	68,9	2				
244	Жилое помещение	2	Секция	34,2	1				

245	Жилое помещение	2	Секция	53,9	2				
246	Жилое помещение	3	Секция	33,4	1				
247	Жилое помещение	3	Секция	33,7	1				
248	Жилое помещение	3	Секция	92	3				
249	Жилое помещение	3	Секция	38,9	1				
25	Жилое помещение	4	Секция	68,1	2				

250	Жилое помещение	3	Секция	34,5	1				
251	Жилое помещение	3	Секция	28,7	1				
252	Жилое помещение	3	Секция	34,4	1				
253	Жилое помещение	3	Секция	34,4	1				
254	Жилое помещение	3	Секция	67,9	2				
255	Жилое помещение	3	Секция	33,8	1				

256	Жилое помещение	3	Секция	53,5	2				
257	Жилое помещение	4	Секция	33,6	1				
258	Жилое помещение	4	Секция	33,9	1				
259	Жилое помещение	4	Секция	92,2	3				
26	Жилое помещение	4	Секция	34,5	1				
260	Жилое помещение	4	Секция	39,2	1				

261	Жилое помещение	4	Секция	34,7	1				
262	Жилое помещение	4	Секция	28,9	1				
263	Жилое помещение	4	Секция	34,6	1				
264	Жилое помещение	4	Секция	34,5	1				
265	Жилое помещение	4	Секция	68,1	2				
266	Жилое помещение	4	Секция	34	1				

267	Жилое помещение	4	Секция	53,6	2				
268	Жилое помещение	5	Секция	33,4	1				
269	Жилое помещение	5	Секция	33,7	1				
27	Жилое помещение	4	Секция	34,5	1				
270	Жилое помещение	5	Секция	92	3				
271	Жилое помещение	5	Секция	38,9	1				

272	Жилое помещение	5	Секция	34,5	1				
273	Жилое помещение	5	Секция	28,7	1				
274	Жилое помещение	5	Секция	34,4	1				
275	Жилое помещение	5	Секция	34,4	1				
276	Жилое помещение	5	Секция	67,9	2				
277	Жилое помещение	5	Секция	33,8	1				

278	Жилое помещение	5	Секция	53,5	2				
279	Жилое помещение	6	Секция	33,6	1				
28	Жилое помещение	4	Секция	28,9	1				
280	Жилое помещение	6	Секция	33,9	1				
281	Жилое помещение	6	Секция	92,2	3				
282	Жилое помещение	6	Секция	39,2	1				

283	Жилое помещение	6	Секция	34,7	1				
284	Жилое помещение	6	Секция	28,9	1				
285	Жилое помещение	6	Секция	34,6	1				
286	Жилое помещение	6	Секция	34,5	1				
287	Жилое помещение	6	Секция	68,1	2				
288	Жилое помещение	6	Секция	34	1				

289	Жилое помещение	6	Секция	53,6	2				
29	Жилое помещение	4	Секция	34,7	1				
290	Жилое помещение	7	Секция	33,4	1				
291	Жилое помещение	7	Секция	33,7	1				
292	Жилое помещение	7	Секция	92	3				
293	Жилое помещение	7	Секция	38,9	1				

294	Жилое помещение	7	Секция	34,5	1				
295	Жилое помещение	7	Секция	28,7	1				
296	Жилое помещение	7	Секция	34,4	1				
297	Жилое помещение	7	Секция	34,4	1				
298	Жилое помещение	7	Секция	67,9	2				
299	Жилое помещение	7	Секция	33,8	1				

3	Жилое помещение	2	Секция	68,9	2				
30	Жилое помещение	4	Секция	39,1	1				
300	Жилое помещение	7	Секция	53,5	2				
301	Жилое помещение	8	Секция	33,4	1				
302	Жилое помещение	8	Секция	33,7	1				
303	Жилое помещение	8	Секция	92	3				

304	Жилое помещение	8	Секция	38,9	1				
305	Жилое помещение	8	Секция	34,5	1				
306	Жилое помещение	8	Секция	28,7	1				
307	Жилое помещение	8	Секция	34,4	1				
308	Жилое помещение	8	Секция	34,4	1				
309	Жилое помещение	8	Секция	67,9	2				

31	Жилое помещение	4	Секция	92,2	3				
310	Жилое помещение	8	Секция	33,8	1				
311	Жилое помещение	8	Секция	53,5	2				
312	Жилое помещение	9	Секция	33,6	1				
313	Жилое помещение	9	Секция	33,9	1				
314	Жилое помещение	9	Секция	92,2	3				

315	Жилое помещение	9	Секция	39,2	1				
316	Жилое помещение	9	Секция	34,7	1				
317	Жилое помещение	9	Секция	28,9	1				
318	Жилое помещение	9	Секция	34,6	1				
319	Жилое помещение	9	Секция	34,5	1				
32	Жилое помещение	4	Секция	33,9	1				

320	Жилое помещение	9	Секция	68,1	2				
321	Жилое помещение	9	Секция	34	1				
322	Жилое помещение	9	Секция	53,6	2				
323	Жилое помещение	10	Секция	33,6	1				
324	Жилое помещение	10	Секция	33,9	1				
325	Жилое помещение	10	Секция	92,2	3				

326	Жилое помещение	10	Секция	39,2	1				
327	Жилое помещение	10	Секция	34,7	1				
328	Жилое помещение	10	Секция	28,9	1				
329	Жилое помещение	10	Секция	34,6	1				
33	Жилое помещение	4	Секция	33,6	1				
330	Жилое помещение	10	Секция	34,5	1				

331	Жилое помещение	10	Секция	68,1	2				
332	Жилое помещение	10	Секция	34	1				
333	Жилое помещение	10	Секция	53,6	2				
334	Жилое помещение	11	Секция	33,6	1				
335	Жилое помещение	11	Секция	33,9	1				
336	Жилое помещение	11	Секция	92,2	3				

337	Жилое помещение	11	Секция	39,2	1				
338	Жилое помещение	11	Секция	34,7	1				
339	Жилое помещение	11	Секция	28,9	1				
34	Жилое помещение	5	Секция	53,4	2				
340	Жилое помещение	11	Секция	34,6	1				
341	Жилое помещение	11	Секция	34,5	1				

342	Жилое помещение	11	Секция	68,1	2				
343	Жилое помещение	11	Секция	34	1				
344	Жилое помещение	11	Секция	53,6	2				
345	Жилое помещение	12	Секция	33,6	1				
346	Жилое помещение	12	Секция	33,9	1				
347	Жилое помещение	12	Секция	92,2	3				

348	Жилое помещение	12	Секция	39,2	1				
349	Жилое помещение	12	Секция	34,7	1				
35	Жилое помещение	5	Секция	33,8	1				
350	Жилое помещение	12	Секция	28,9	1				
351	Жилое помещение	12	Секция	34,6	1				
352	Жилое помещение	12	Секция	34,5	1				

353	Жилое помещение	12	Секция	68,1	2				
354	Жилое помещение	12	Секция	34	1				
355	Жилое помещение	12	Секция	53,6	2				
356	Жилое помещение	13	Секция	33,6	1				
357	Жилое помещение	13	Секция	33,9	1				
358	Жилое помещение	13	Секция	92,2	3				

359	Жилое помещение	13	Секция	39,2	1				
36	Жилое помещение	5	Секция	67,9	2				
360	Жилое помещение	13	Секция	34,7	1				
361	Жилое помещение	13	Секция	28,9	1				
362	Жилое помещение	13	Секция	34,6	1				
363	Жилое помещение	13	Секция	34,5	1				

364	Жилое помещение	13	Секция	68,1	2				
365	Жилое помещение	13	Секция	34	1				
366	Жилое помещение	13	Секция	53,6	2				
367	Жилое помещение	14	Секция	28,4	1				
368	Жилое помещение	14	Секция	28,8	1				
369	Жилое помещение	14	Секция	86,3	3				

37	Жилое помещение	5	Секция	34,3	1				
370	Жилое помещение	14	Секция	38,9	1				
371	Жилое помещение	14	Секция	34,7	1				
372	Жилое помещение	14	Секция	28,9	1				
373	Жилое помещение	14	Секция	34,6	1				
374	Жилое помещение	14	Секция	34,5	1				

375	Жилое помещение	14	Секция	65,9	2				
376	Жилое помещение	14	Секция	28,8	1				
377	Жилое помещение	14	Секция	45	1				
38	Жилое помещение	5	Секция	34,3	1				
39	Жилое помещение	5	Секция	28,7	1				
4	Жилое помещение	2	Секция	34,8	1				

40	Жилое помещение	5	Секция	34,5	1				
41	Жилое помещение	5	Секция	38,9	1				
42	Жилое помещение	5	Секция	91,9	3				
43	Жилое помещение	5	Секция	33,7	1				
44	Жилое помещение	5	Секция	33,4	1				
45	Жилое помещение	6	Секция	53,6	2				

46	Жилое помещение	6	Секция	34	1				
47	Жилое помещение	6	Секция	68,1	2				
48	Жилое помещение	6	Секция	34,5	1				
49	Жилое помещение	6	Секция	34,5	1				
5	Жилое помещение	2	Секция	34,8	1				
50	Жилое помещение	6	Секция	28,9	1				

51	Жилое помещение	6	Секция	34,7	1				
52	Жилое помещение	6	Секция	39,1	1				
53	Жилое помещение	6	Секция	92,2	3				
54	Жилое помещение	6	Секция	33,9	1				
55	Жилое помещение	6	Секция	33,6	1				
56	Жилое помещение	7	Секция	53,4	2				

57	Жилое помещение	7	Секция	33,8	1				
58	Жилое помещение	7	Секция	67,9	2				
59	Жилое помещение	7	Секция	34,3	1				
6	Жилое помещение	2	Секция	29,2	1				
60	Жилое помещение	7	Секция	34,3	1				
61	Жилое помещение	7	Секция	28,7	1				

62	Жилое помещение	7	Секция	34,5	1				
63	Жилое помещение	7	Секция	38,9	1				
64	Жилое помещение	7	Секция	91,9	3				
65	Жилое помещение	7	Секция	33,7	1				
66	Жилое помещение	7	Секция	33,4	1				
67	Жилое помещение	8	Секция	53,4	2				

68	Жилое помещение	8	Секция	33,8	1				
69	Жилое помещение	8	Секция	67,9	2				
7	Жилое помещение	2	Секция	34,9	1				
70	Жилое помещение	8	Секция	34,3	1				
71	Жилое помещение	8	Секция	34,3	1				
72	Жилое помещение	8	Секция	28,7	1				

73	Жилое помещение	8	Секция	34,5	1				
74	Жилое помещение	8	Секция	38,9	1				
75	Жилое помещение	8	Секция	91,9	3				
76	Жилое помещение	8	Секция	33,7	1				
77	Жилое помещение	8	Секция	33,4	1				
78	Жилое помещение	9	Секция	53,6	2				

79	Жилое помещение	9	Секция	34	1				
8	Жилое помещение	2	Секция	39,3	1				
80	Жилое помещение	9	Секция	68,1	2				
81	Жилое помещение	9	Секция	34,5	1				
82	Жилое помещение	9	Секция	34,5	1				
83	Жилое помещение	9	Секция	28,9	1				

84	Жилое помещение	9	Секция	34,7	1				
85	Жилое помещение	9	Секция	39,1	1				
86	Жилое помещение	9	Секция	92,2	3				
87	Жилое помещение	9	Секция	33,9	1				
88	Жилое помещение	9	Секция	33,6	1				
89	Жилое помещение	10	Секция	53,6	2				

9	Жилое помещение	2	Секция	92,7	3				
90	Жилое помещение	10	Секция	34	1				
91	Жилое помещение	10	Секция	68,1	2				
92	Жилое помещение	10	Секция	34,5	1				
93	Жилое помещение	10	Секция	34,5	1				
94	Жилое помещение	10	Секция	28,9	1				

95	Жилое помещение	10	Секция	34,7	1				
96	Жилое помещение	10	Секция	39,1	1				
97	Жилое помещение	10	Секция	92,2	3				
98	Жилое помещение	10	Секция	33,9	1				
99	Жилое помещение	10	Секция	33,6	1				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
В-1-1.1	Нежилое помещение	1	1	110,8	Тамбур Помещение Санузел Помещение Тамбур	5,7 91,5 5,2 2,1 6,3
В-10-1.3	Нежилое помещение	1	1	81,2	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,3 65,8 5,3 3,9
В-11-1.3	Нежилое помещение	1	1	77,2	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,1 64,4 4,4 2,3
В-12-1.3	Нежилое помещение	1	1	44,2	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,2 29,8 6 2,3

В-13-1.3	Нежилое помещение	1	1	177,7	Тамбур Помещение Санузел Помещение Тамбур	5,7 157,9 4,9 3 6,3
В-2-1.1	Нежилое помещение	1	1	110,7	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,2 96,8 5,6 2,2
В-3-1.1	Нежилое помещение	1	1	76,6	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,1 64,1 4,2 2,3
В-4-1.1	Нежилое помещение	1	1	81,1	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,3 64,2 5,3 5,4
В-5-1.1	Нежилое помещение	1	1	65,5	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6 52,4 4,6 2,6

В-6-1.2	Нежилое помещение	1	1	156,5	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6,1 143,6 4,6 2,2
В-7-1.2	Нежилое помещение	1	1	91,8	Тамбур Помещение Санузел Помещение	5,9 74,6 6,8 4,5
В-8-1.2	Нежилое помещение	1	1	111	Тамбур Помещение Санузел Помещение Помещение Помещение Помещение Помещение Помещение Помещение Тамбур	6,3 66,7 1,4 2,1 3,4 4,4 1,6 6,5 12,4 6,2
В-9-1.3	Нежилое помещение	1	1	65,6	Тамбур Помещение Санузел Помещение	6 52,6 4,8 2,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Пожаробезопасное помещение	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Пожаробезопасное помещение	8
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	4,2
3	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Помещение уборочного инвентаря	7,4
4	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Лифтовой холл	6,1
5	Тамбур	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Тамбур	3
6	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	3,3
7	Венткамера подпора	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Венткамера подпора	6,8
8	Тамбур шлюз	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Тамбур шлюз	4,3
9	Венткамера подпора	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Венткамера подпора	5
10	Венткамера	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Венткамера	69,8
11	ИТП (жилой части)	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	ИТП (жилой части)	44,5
12	Коридор	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Коридор	92,9

13	Электрощитовая (жилой части)	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Электрощитовая (жилой части)	23,7
14	Кабельное помещение	Корпус 1, секция 1, отм. -4.100	Кабельное помещение	13,2
15	Коридор	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Коридор	84,5
16	Помещение охраны	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Помещение охраны	6,6
17	Аппаратная	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Аппаратная	16,2
18	Кабельное помещение	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Кабельное помещение	8,8
19	Насосная АУПТ	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Насосная АУПТ	24,1
20	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	1,9
21	Пожаробезопасное помещение для МГН	Корпус 1, секция 2. Отм. -4,100	Пожаробезопасное помещение для МГМ	7,2
22	Водомерный узел	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Водомерный узел	42,3
23	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	3,1
24	Тамбур шлюз	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	7,4
25	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	3,3
26	Венткамера подпора	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Венткамера подпора	5
27	Венткамера подпора	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Венткамера подпора	5,2
28	ИТП (жилой части)	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	ИТП (жилой части)	48,4
29	Кабельное помещение	Корпус 1, секция 2, отм. -4.100	Кабельное помещение	13,8
30	ИТП (жилой части)	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	ИТП (жилой части)	35,5
31	Электрощитовая (жилой части)	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Электрощитовая (жилой части)	26,4
32	Коридор	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Коридор	52,2
33	ИТП (встроенных помещений)	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	ИТП (встроенных помещений)	44,9

34	Венткамера подпора	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Венткамера подпора	6,8
35	Венткамера подпора	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Венткамера подпора	6
36	Венткамера	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Венткамера	66
37	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	4,3
38	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Помещение уборочного инвентаря	7,2
39	Пожаробезопасное помещение для МГН	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Пожаробезопасное помещение для МГН	8
40	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	4
41	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Тамбур-шлюз	3,3
42	Санузел	Корпус 1, секция 3, отм. -4.100	Санузел	6,5
43	Пожаробезопасное помещение для МГН	Корпус 1, секция 1, отм. -7.500	Пожаробезопасное помещение для МГН	8
44	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 1, отм. -7.500	Тамбур-шлюз	4,3
45	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 1, отм. -7.500	Помещение уборочного инвентаря	7,8
46	Пожаробезопасное помещение для МГН	Корпус 1, секция 2, отм. -7.500	Пожаробезопасное помещение для МГН	7,2
47	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 2, отм. -7.500	Тамбур-шлюз	7,5
48	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, отм. -7.500	Помещение уборочного инвентаря	7,8
49	Пожаробезопасное помещение для МГН	Корпус 1, секция 3, отм. -7.500	Пожаробезопасное помещение для МГН	8

50	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 3, отм. -7.500	Тамбур-шлюз	4,3
51	Тамбур-шлюз	Корпус 1, секция 1, отм. -7.500	Тамбур-шлюз	3
52	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, отм. -7.500	Лифтовой холл	6,1
53	Венткамера	Корпус 1, секция 1, отм. -7.500	Венткамера	69,8
54	Тамбур	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Тамбур	7,3
55	Вестибюль	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Вестибюль	12,1
56	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Лифтовой холл	15,1
57	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4,3
58	Тамбур	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Тамбур	6,1
59	Помещение для мусорных контейнеров	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Помещение для мусорных контейнеров	6,5
60	Тамбур	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Тамбур	7,1
61	Вестибюль	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Вестибюль	25,2
62	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Лифтовой холл	10,5
63	Тамбур	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Тамбур	2,9
64	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4,1
65	Помещение консьержа	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Помещение консьержа	5,9
66	Санузел	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Санузел	3,1
67	Тамбур	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Тамбур	4,8
68	Техническое помещение	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Техническое помещение	5,9

69	Тамбур	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Тамбур	7,3
70	Вестибюль	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Вестибюль	12,6
71	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Лифтовой холл	15
72	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	3,5
73	Тамбур	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Тамбур	5,8
74	Помещение для мусорных контейнеров	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Помещение для мусорных контейнеров	6,5
75	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Помещение для хранения люминисцентных ламп	8,6
76	Помещение для хранения крупногабаритного мусора	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Помещение для хранения крупногабаритного мусора	8,6
77	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Лестничная клетка	12,6
78	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Лестничная клетка	12,6
79	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Лестничная клетка	12,6
80	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1, этаж 1	Лестничная клетка	19
81	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 2, этаж 1	Лестничная клетка	15,1
82	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 3, этаж 1	Лестничная клетка	19
83	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Коридор	45
84	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	10,5
85	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1, этаж 2	Лестничная клетка	11,5
86	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-13	Коридор	2

87	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-13	Лифтовой холл	5
88	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1, этаж 3-13	Лестничная клетка	44
89	Коридор	Корпус 1. Секция 1, этаж 14	Коридор	45
90	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1, этаж 14	Лифтовой холл	10,5
91	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1, этаж 14	Лестничная клетка	11,5
92	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1, кровля	Лестничная клетка	4
93	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Коридор	35,7
94	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	10,5
95	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 2, этаж 2	Лестничная клетка	11,5
96	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-13	Коридор	4
97	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-13	Лифтовой холл	10
98	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 2, этаж 3-13	Лестничная клетка	10
99	Коридор	Корпус 1. Секция 2, этаж 14	Коридор	35,7
100	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 2, этаж 14	Лифтовой холл	10,5
101	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 2, этаж 14	Лестничная клетка	11,5
102	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 2, кровля	Лестничная клетка	4
103	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Коридор	45
104	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	10,5
105	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 3, этаж 2	Лестничная клетка	11,5
106	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-13	Коридор	45
107	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-13	Лифтовой холл	10

108	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 3, этаж 3-13	Лестничная клетка	49
109	Коридор	Корпус 1. Секция 3, этаж 14	Коридор	45
110	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 3, этаж 14	Лифтовой холл	10,5
111	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 3, этаж 14	Лестничная клетка	11,5
112	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 3, кровля	Лестничная клетка	4

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещения подвала, 1 секция	Венткамеры подпора	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Подпор дымоудаления при пожаре
2	Помещения подвала, 1 секция	ИТП жилой части	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение отопления и ГВС жилых помещений
3	Помещения подвала, 1 секция	Кабельное помещение	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Электроснабжение секции 1

4	Помещения подвала, 1 секция	Электрощитовая (главный распределительный щит электроэнергии)	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	NONRESIDENTIAL
5	Помещения подвала, 2 секция	Водомерный узел	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение водоснабжения жилого дома
6	Помещения подвала, 2 секция	Насосная установка противопожарного водопровода	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение пожаротушения жилого дома
7	Помещения подвала, 2 секция	Насосная повысительная	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение хозяйственно-питьевого водоснабжения
8	Помещения подвала, 2 секция	Венткамеры подпора	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Подпор дымоудаления при пожаре
9	Помещения подвала, 2 секция	ИТП жилой части	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение отопления и ГВС жилых помещений

10	Помещения подвала, 2 секция	Кабельное помещение	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Электроснабжение секций 2,3
11	Помещения подвала, 3 секция	ИТП жилой части	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение отопления и ГВС жилых помещений
12	Помещения подвала, 3 секция	ИТП встроенных помещений	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Обеспечение отопления, теплоснабжения и ГВС встроенных помещений
13	Помещения подвала, 3 секция	Венткамеры подпора	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Подпор дымоудаления при пожаре
14	Помещения подвала, 3 секция	Электрощитовая (главный распределительный щит электроэнергии)	Комплектуется оборудованием отечественного и импортного производства	Электроснабжение секций 2,3
15	Кровля здания	Вентустановки ВД	Комплектуется оборудованием отечественного производства марки ВКТ	Дымоудаление при пожаре

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

--	--	--	--	--

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 598 840 000
--	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
---	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:32:0750102:3527
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423788e711aa55fb8186f5
Владелец: **Щербина Геннадий Филиппович, АО**
"ЭТАЛОН ЛЕНСПЕЦСМУ", Санкт-Петербург
Действителен: с 20.06.2017 по 20.06.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018